



# Technische omschrijving

Wolder / Hof van Assisi / 39 huurappartementen

*Versie: oktober 2020*

## Afwerkstaat

### Algemeen

tenzij anders vermeld in de specifieke ruimte

Vloer:	geen vloerafwerking (cementdekvloer)
Wanden:	behangklaar
Plafond:	sputwerk, kleur: wit
Binnenkozijnen:	hout, kleur: wit
Buitenkozijnen:	aluminium, kleur: roestbruin
Gevelramen:	triple beglazing
Verwarming:	infraroodpanelen op het plafond in de badkamer, woonkamer en slaapkamer
Ventilatie:	WTW-installatie, ventilatieroosters in appartementen
Zonnepanelen:	PV-panelen op plat dak, 8 st. per app.
Communicatie:	videfooninstallatie
Veiligheid:	rookmelder en videfooninstallatie met camera

### Keuken

Type blad:	composiet keukenblad
Kasten:	MDF, kleur: wit
Apparatuur:	merk: Siemens Inclusief inductiekookplaat, recirculatieafzuigkap, combimagnetron, vaatwasser en inbouwkoel-vriescombinatie. Let op: bij type 1 is er een vaatwasser aansluiting in plaats van een vaatwasser.

### Disclaimer

De technische omschrijving is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden. Aan deze technische omschrijving kunnen geen rechten worden ontleend.



## Badkamer

Vloer:	tegelwerk, kleur: antraciet
Wanden:	tegelwerk en bovenin spuitwerk, kleur: wit
Sanitair:	hangend toilet met inbouwreservoir en wastafel met mengkraan
Douche:	inloopdouche

## Toilet

Type 3 en 4 hebben een extra toiletruimte, bij type 1 en 2 zit het toilet in de badkamer.

Vloer:	tegelwerk, kleur: antraciet
Wanden:	tegelwerk en bovenin spuitwerk, kleur: wit
Sanitair:	hangend toilet met inbouwreservoir en fonteintje

## Balkon

Vloer:	prefab beton, kleur: terracotta
Balustrade:	hardhout Billinga op stalen platstrip
Verlichting:	buitenarmaturen aanwezig
Zonwering:	loze voorziening opgenomen voor zonwering

## Disclaimer

De technische omschrijving is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden. Aan deze technische omschrijving kunnen geen rechten worden ontleend.